



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
COMUNA RECI  
PRIMAR  
Nr. 1497/31.03.2021

**REFERAT DE APROBARE**  
**a proiectului de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și**  
**Temei de proiectare aferente investiției**  
**"Construire casă mortuară în satul Aninoasa, comuna Reci"**

Necesitatea și oportunitatea acestei investiții derivă din faptul ca, comuna Reci se află în plina extindere urbanistica și dezvoltare socio-economică. Pentru susținerea tendinței de dezvoltare este necesar a se construi case mortuare în fiecare sat aparținător comunei.

Conform prevederilor art.1 din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, *documentațiile necesare investițiilor se elaborează, pe etape, astfel:*

- a) în etapa I:(i) nota conceptuală;(ii) tema de proiectare;
- b) în etapa a II-a:(i) studiul de prefezabilitate, după caz;(ii) studiul de fezabilitate sau documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, după caz;
- c) în etapa a III-a:(i) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;
- d) în etapa a IV-a:(i) proiectul tehnic de execuție.

Având în vedere cele de mai sus, în baza prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare aferente investiției "Construire casă mortuară în satul Aninoasa, comuna Reci"

**PRIMAR**  
**DOMBORA LEHEL-LAJOS**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
COMUNA RECI  
PRIMAR  
NR.1498/31.03.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare aferente investiției  
"Construire casă mortuară în satul Aninoasa, comuna Reci"

Consiliul local al comunei Reci,

Întrunit în ședință sa extraordinară din data de 6 aprilie 2021,

Analizând referatul de aprobare nr.1497/31.03.2021 al primarului comunei Reci privind aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare aferente investiției "Construire casă mortuară în satul Aninoasa, comuna Reci"

Văzând raportul compartimentului de specialitate și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Reci,

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu art.3 și art. 4 din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.b, alin.(4) lit.d, art.139 alin.(1), alin.(3) lit.e și art.198 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRÂSTE

**Art.1** Se aprobă Nota conceptuală aferentă investiției "Construire casă mortuară în satul Aninoasa, comuna Reci", conform anexei 1, parte integrantă din prezenta.

**Art.2.** Se aprobă Tema de proiectare aferentă investiției "Construire casă mortuară în satul Aninoasa, comuna Reci"conform anexei 2, parte integrantă din prezenta.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei, se însărcinează dl. Dombora Lehel-Lajos, Primarul comunei Reci.

PRIMAR  
DOMBORA LEHEL-LAJOS

Avizat pentru legalitate  
Data: 31.03.2021  
Secretar general al comunei  
N.R.

## NOTĂ CONCEPTUALĂ

### **1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus**

#### **1.1. Denumirea obiectivului de investiții:**

**CONSTRUIRE CASĂ MORTUARĂ DIN SATUL ANINOASA,  
COMUNA RECI**

#### **1.2. Ordonator principal de credite/investitor: COMUNA RECI**

#### **1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): COMUNA RECI**

#### **1.4. Beneficiarul investiției: COMUNA RECI**

### **2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus**

#### **2.1. Scurtă prezentare privind:**

##### **a. deficiențe ale situației actuale:**

In momentul de fata, in localitate nu exista o casa mortuara, astfel cetatenii isi jelesc mortii in casele lor, iar cortegiul funerar se deplaseaza de la casa decedatului pana la cimitir. Ritualul inhumarii trebuie realizat dupa normele Uniunii Europene. Conform unor prevederi de care si Romania trebuie sa tina seama este ca trupurile decedatilor trebuie depuse in capele sau case mortuare, a caror amenajare si intretinere cade in sarcina primariilor. Proiectul va determina siguranta igienice si stabilitatea psihica a comunitatii.

Astfel, conform temei de proiectare se doreste realizarea unei case mortuare cu un spatiu pentru slujba inmormantarii, cu piedestal pentru amplasarea cosciugului, o incapere in care se poate depozita un sieriu – camera rece, grup sanitar, respectiv o terasă acoperită.

Avand in vedere cele prezentate deficientele existente sunt importante.

##### **b. efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:**

Prin realizarea investitiei publice se va realiza un obiectiv foarte important, acela de asigurare a unui cadru corespunzator pentru desfasurarea procesului de inmormantare in localitate. Este un obiectiv social primordial, care va conduce la respectarea normelor de igiena actuali.

##### **c. impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:**

Lipsa acestui obiectiv social, face posibila perpetuarea unui obicei stravechi si nesanatos de pastarea mortilor, timp de trei zile in casa, chiar si in zilele de vara, cand, datorita caldurii, securitatea sanitara a membrilor familiei, este pusa in pericol.

Lipsa acestui obiectiv social, face posibila perpetuarea unui obicei stravechi si nesanatos de pastarea mortilor, timp de trei zile in casa, chiar si in zilele de vara, cand, datorita caldurii, securitatea sanitara a membrilor familiei, este pusa in pericol.

**2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:**

Incepand cu 1 ianuarie 2007, conform normelor Uniunii Europene (UE) se impune la renuntarea la traditia de a inmormanta mortii de la casa familiala. Acest fapt presupune implicit realizarea capelelor mortuare in toate localitatile pentru a putea respecta o asemenea recomandare care este obligatorie.

In prezent in judetul Covasna in multe localitati s-au edificat case mortuare, in localitatea Reci este in curs de construcție, după care și in satele apartinatoare sa se construiasca altele, pe rand.

**2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobată prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:**

Strategia de dezvoltare a comunei Reci presupune ca prioritate asigurarea cadrului necesar desfasurarii conditiilor de inmormantare din comuna in conditii optime. Politica urbana a comunei este deschisa spre dezvoltare si sustine toate acele demersuri care au ca finalitate cresterea nivelului de trai al cetatenilor ei. După construirea casei mortuare din Reci urmează ca in satele apartinatoare sa se construiasca altele, pe rand.

**2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:**

Legea nr. 102 din 11 iulie 2014 privind cimitirele, crematoriile umane si serviciile funerare

**2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:**

Prin realizarea investitiei publice se va realiza un obiectiv foarte important, acela de asigurare a unui cadru corespunzator pentru desfasurarea procesului de inmormantare in localitate. Este un obiectiv social primordial, care va conduce la respectarea normelor de igiena actuali.

**3. Estimarea suportabilității investiției publice**

**3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:- costurile unor investiții similare realizate;- standarde de cost pentru investiții similare:**

Nu exista standarde de cost pentru investitii similare.

Cheltuielile pentru executia obiectivului se estimeaza la 500.000 lei incusiv TVA.

**3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii**

**de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:**

Cheltuielile pentru proiectare, studii, avize se estimeaza la 30.000 lei inclusiv TVA

**3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):**

Bugetul local al comunei Reci

**4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente**

Terenul se afla in proprietatea Parohiei Reformate Aninoasa cu drept de superficie pe o perioadă de 99 de ani in favoarea Comunei Reci conform CF nr 26087 Reci, nr cad. 26087 in suprafata de 700 mp

**5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:**

- a. descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

Terenul se afla în partea nord-vestică și în intravilanul localitatii conform PUG aprobat. Categorie de folosinta actuala a amplasamentului este arabil.

Amplasamentul sus mentionat cu o suprafata de 700 mp are o inclinatie sud-nord, are o forma poligonală, este lipsit de nocivitati si poseda zona verde.

Terenul studiat se situeaza pe partea nord-vestică a cimitirului localitatii, se poate accesa printr drumul comunal aflat pe partea vest a amplasamentului.

- b. surse de poluare existente în zonă:

In zona nu exista probleme grave de afectare a factorilor de mediu : apa, aer, sol, subsol sau asezari umane. Exista multe spatii verzi. Cursurile de apa de suprafata nu sunt poluate, nu functioneaza in zona agenti economici care sa reprezinte potentiali poluatori majori. Intreaga zona are un microclimat sanatos. Zona nu este inundabila.

- c. particularități de relief:

Relieful este intramontan, cu platouri si vai, cota maxima pe terenul studiat este de 535.61 m. Clima este continental - moderata cu veri relativ bogate în precipitatii si ierni friguroase. Circulatia generala a aerului este caracterizata prin frecvența mare a curenților de aer temperat - oceanic dinspre vest (mai ales în sezonul cald) si de pătrunderi frecvente de aer temperat - continental dinspre est (mai ales in sezonul rece). Temperatura medie anuală a aerului este de 7.5 grade C, media lunii celei mai calde este de 17.9 grade C (iulie), iar a lunii celei mai reci - 4.8 grade C (ianuarie). Cantitatea medie anuala de precipitatii este de 590 ml, cele mai multe precipitatii cad în luna iunie iar cele mai puține in februarie. Directiile dominante ale vântului sunt dinspre nord si nord - est (iarna) si sud - vest, vest (vara). Procesul de încălzire globală ce se manifestă în această perioadă va determina modificări privind temperatura medie anuală,

precum și regimul de precipitații, astfel încat vor apărea perioade cu temperaturi foarte ridicate în alternanță cu perioade cu temperaturi scăzute. Anotimpurile de tranzitie (primăvară, toamnă) se vor caracteriza prin perioade cu precipitații cu debite foarte mari în alternanță cu perioade secetoase.

- d. nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

In incinta exista cișmea de unde se poate asigura alimentarea cu apă, nu există rețea de canalizare menajera, și la o distanță de 20 metri există posibilitate de branșament electric.

- e. existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

nu este cazul

- f. posibile obligații de servitute:

nu este cazul

- g. condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

nu este cazul

- h. reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Conform Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Reci nr. 30/29 octombrie 2001 terenul se află în intravilanul localității Aninoasa – categoria zonă gospodărie comunala, cimitir

- i. existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:

- Amplasamentul se află în zona de protecție a Bisericii reformate Aninoasa sec. XVIII, monument necategorizat LM, însă figurează pe lista de monumente și ansambluri de arhitectură, monumente tehnice.

**6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:**

- a. destinație și funcționi:

Se doreste realizarea unei case mortuare pentru toate confesiuni, cu un spatiu pentru slujba inmormantarii, cu piedestal pentru amplasarea cosciugului, o incapere in care se poate depozita un sicriu – camera rece, un grup sanitar, respectiv o terasa acoperita. La realizarea cladirii se vor folosi materiale traditionale - piatra, lemn, carmida, tigla care sa marcheze caracterul rural al constructiei. Aria construita a cladirii nu va depăsi 100 mp, iar aria utila 90 mp.

Fiind data forma si morfologia terenului, cladirea proiectata va avea forma dreptunghiulara si regim de inaltime parter. Accesul in incinta se va realiza din sud, ajungand in terasa acoperita. Din terasa se accede in spatiul slujbei de inmormantare. Camera rece se va realiza in partea est a cladirii. Totodata va fi dotata cu grup sanitar.

- b. caracteristici, parametri si date tehnice specifice, preconizate;

Cladirea nu va depasi 100 mp

- c. durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

100 ani

- d. nevoi/solicitări funcționale specifice:

Cladirea va cuprinde o sală ceremonială închisă cuprinzând și o încăpere pentru depozitarea siciului, totodată va avea grup sanitar și o terasă acoperită.

## 7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- a. studiului de prefezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții:

nu este cazul

- b. expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente:

nu este cazul

- c. studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate:

nu este cazul





S.F.GHEORGHE, STR. LAZAR MIHALY, NR. 2 J14/586/1994 MOBIL 0740 257457, BIROU 0267 317457, EMAIL ad\_pro@ yahoo.com

## **TEMĂ DE PROIECTARE**

Întocmit conform Anexei 2 din H.G. 907 din 2016 pentru investiția

### **CONSTRUIRE CASĂ MORTUARĂ DIN SATUL ANINOASA, COMUNA RECI**

#### **1. Informații generale**

##### **1.1. Denumirea obiectivului de investiții:**

CONSTRUIRE CASĂ MORTUARĂ DIN SATUL ANINOASA,  
COMUNA RECI

##### **1.2. Ordonator principal de credite/investitor: COMUNA RECI**

##### **1.3. Ordonator de credite (secundar/tertiar): COMUNA RECI**

##### **1.4. Beneficiarul investiției: COMUNA RECI**

##### **1.5. Elaboratorul temei de proiectare: S.C. ATT STUDIO SRL Sf. Gheorghe**

#### **2. Date de identificare a obiectivului de investiții**

##### **2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:**

Terenul se află în proprietatea Parohiei Reformate Aninoasa cu drept de suprafație pe o perioadă de 99 de ani în favoarea Comunei Reci conform CF nr 26087 Reci, nr cad. 26087 în suprafața de 700 mp

- Documentatie cadastrala elaborata de Topo-Dalpi SRL

Conform Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Reci nr. 30/29 octombrie 2001 terenul se află în intravilanul localității Aninoasa – categoria zonă gospodărie comună, cimitir

## **2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:**

- a. descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

Terenul se află în partea estică și în intravilanul localității conform PUG aprobat. Categorie de folosință actuală a amplasamentului este curăi construcții și arabil.

Amplasamentul sus menționat cu o suprafață de 700 mp are o înclinare sud-nord, are o formă poligonală, este lipsit de nocivități și posedă zona verde.

Terenul studiat se situează pe partea nord-vestică a cimitirului localității, se poate accesa prin drumul comunal aflat pe partea vest a amplasamentului.

- b. surse de poluare existente în zonă:

În zona nu există probleme grave de afectare a factorilor de mediu : apă, aer, sol, subsol sau asezari umane. Există multe spații verzi. Cursurile de apă de suprafață nu sunt poluate, nu funcționează în zona agenti economici care să reprezinte potențiali poluatori majori. Întreaga zonă are un microclimat sănătos. Zona nu este inundabilă.

- c. particularități de relief:

Relieful este intramontan, cu platouri și văi, cota maximă pe terenul studiat este de 535.61 m.

Clima este continental - moderată cu veri relativ bogate în precipitații și ierni friguroase. Circulația generală a aerului este caracterizată prin frecvența mare a curentilor de aer temperat - oceanic din spate vest (mai ales în sezonul cald) și de pătrunderi frecvente de aer temperat - continental din spate est (mai ales în sezonul rece). Temperatura medie anuală a aerului este de 7.5 grade C, media lunii celei mai calde este de 17.9 grade C (iulie), iar a lunii celei mai reci -4.8 grade C (ianuarie). Cantitatea medie anuală de precipitații este de 590 ml, cele mai multe precipitații cad în luna iunie iar cele mai puține în februarie. Directiile dominante ale vântului sunt din spate nord și nord - est (iarna) și sud - vest, vest (vara). Procesul de încălzire globală ce se manifestă în această perioadă va determina modificări privind temperatura medie anuală, precum și regimul

de precipitații, astfel încat vor apărea perioade cu temperaturi foarte ridicate în alternanță cu perioade cu temperaturi scăzute. Anotimpurile de tranzitie (primavară, toamnă) se vor caracteriza prin perioade cu precipitații cu debite foarte mari în alternanță cu perioade secetoase.

d. nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:  
În incinta există cișmea de unde se poate asigura alimentarea cu apă, nu există rețea de canalizare menajera, și la o distanță de 20 metri există posibilitate de branșament electric.

e. existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsură în care pot fi identificate:

- nu este cazul

f. posibile obligații de servitute:

- nu este cazul

g. condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

- nu este cazul

h. reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobată - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Conform Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Reci nr. 30/29 octombrie 2001 terenul se află în intravilanul localității Aninoasa – categoria zonă gospodărie comunala, cimitir

i. existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:

- Amplasamentul se află în zona de protecție a Bisericii reformate Aninoasa sec. XVIII, monument necategorizat LM, însă figurează pe lista de monumente și ansambluri de arhitectură, monumente tehnice.

**2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:**

a) destinație și funcțuni;

Se dorește realizarea unei case mortuare pentru toate confesiuni, cu un spatiu pentru slujba inmormantării, cu piedestal pentru amplasarea cosciugului, o incăpere în care se poate depozita un sicriu – camera rece, un grup sanitar, respectiv o terasa acoperită. La realizarea clădirii se vor folosi materiale traditionale - piatra, lemn, carmida, tigla care să marcheze caracterul rural al construcției. Aria construită a clădirii nu va depăși 100 mp, iar aria utilă 90 mp.

Înăind data forma și morfologia terenului, clădirea proiectată va avea forma dreptunghiulară și regim de înălțime parter. Accesul în incinta se va realiza din sud, ajungând în terasa acoperită. Din terasa se accede în spațiul slujbei de inmormantare. Camera rece se va realiza în partea est a clădirii. Totodată va fi dotată cu grup sanitar.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

CARACTERISTICILE PRINCIPALE	CLADIREA PROIECTATA FUNCTIUNEA <b>CASA MORTUARA</b>	AVAND
Latimea clădirii	5.15 m, 5.51 m, 8.00 m	
Lungimea clădirii	15.46 m	
Inălțimea la streașina	2.14 m	
Inălțimea maxima	7.17 m	
Aria construită	98.78 mp	
Aria desfasurată	98.78 mp	
Aria utilă	83.66 mp	
Numărul de niveluri	Parter	
Inălțimea interioară	2,20 m – camera rece, grupuri sanit., magazie	
POT existent	0 %	
POT propus	14.11 %	
CUT existent	0,00	
CUT propus	0,14	

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Nivelul de echipare va fi adaptat la condițiile existente ale amplasamentului. Se va asigura alimentarea cu apă a obiectivului din cîșmeaua existentă în zonă, alimentarea cu energie electrică, canalizarea se va rezolva cu bazin vidanjabil impermeabil.

Climatizarea spațiilor interioare se va realiza cu aparate de aer conditionat.

Nivelul de finisare va asigura în cel mai înalt grad nevoile de igienă și igienizare a spațiilor, finisajele pardoselilor vor avea în vedere fiabilitatea în timp dar și siguranța în utilizare, clădirea va fi asigurată împotriva incendiului prin respectarea normelor în vigoare referitoare la aceste cerințe.

d) număr estimat de utilizatori;

loc de sicriu, 50-70 persoane în incapere (inclusive terasă acoperită)

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

100 ani

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Clădirea va fi dotată cu un grup sanitar și instalație de răcire în camera rece

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condițiile urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Soluțiile tehnice adoptate pentru realizarea lucrarilor de construcții vor avea în vedere utilizarea numai de materiale agremenate conform reglementarilor naționale în vigoare, precum și a legislației și a standardelor naționale armonizate cu legislația UE.

Acste materiale sunt în conformitate cu prevederile HG nr.776/1997, ale Legii nr.10/1995 privind obligativitatea utilizării de materiale agremenate pentru executarea lucrarilor, ale legilor nr.608/2004 privind evaluarea conformităților produselor și ordin MTCT nr.1558/2004 pentru "probarea" Regulamentului privind atestarea conformității produselor pentru construcții". Deasemenea soluțiile tehnice adoptate trebuie să fie compatibile cu reglementările de mediu naționale, precum și cu reglementările europene în domeniu, adoptată prin legislația românească.



SF.GHEORGHE, STR. LAZAR MIHALY, NR. 2 J14/586/1994 MOBIL 0740 257457, BIPOU 0267 317457, EMAIL ad\_proj@yahoo.com

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

#### **2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia**

Prin elaborarea documentațiilor tehnico economice se va respecta conținutul-cadru H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016.

Exigențele calitative vor respecta Legea 10 și normativele și standardele în vigoare.

La proiectarea cladirii casei mortuare se va tine cont de Legea nr. 102 din 11 iulie 2014 privind cimitirele, crematorii umane și serviciile funerare.

Aprob

Beneficiar

COMUNA RECI

DOMBORA Lehel – Lajos

Primar



Întocmit

Şef Proiect

SC ATT-STUDIO SRL

c. arh. Tusa – Illyés Attila

TUSA





ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
PRIMĂRIA COMUNEI RECI  
Nr.1499/31.03.2021

## RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare aferente investiției  
"Construire casă mortuară în satul Aninoasa, comuna Reci"**

Analizând referatul de aprobare împreună cu proiectul de hotărâre, inițiat de dl. primar privind aprobarea Notei conceptual și temei de proiectare aferente investiției "Construire casă mortuară în satul Aninoasa, comuna Reci" am constatat că sunt îndeplinite cerințele legale și că au fost respectate reglementările în vigoare.

Conform prevederilor art.1 din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, documentațiile necesare investițiilor se elaborează, pe etape, astfel:

- a) în etapa I:(i) nota conceptuală;(ii) tema de proiectare;
- b) în etapa a II-a:(i) studiul de prefizabilitate, după caz;(ii) studiul de fezabilitate sau documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, după caz;
- c) în etapa a III-a:(i) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;
- d) în etapa a IV-a:(i) proiectul tehnic de execuție.

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.

Având în vedere cele de mai sus, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, susțin adoptarea proiectului de hotărâre privitor la aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare aferente investiției "Construire casă mortuară în satul Aninoasa, comuna Reci", în forma concepută de inițiator .

VICEPRIMAR  
PETER IOSIF-ENRIC

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSLIUL LOCAL AL  
COMUNEI RECI**

**Comisia pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina,  
administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism,  
apararea ordinii, liniștii publice și a drepturilor cetătenilor**

**Nr. 1548 6 aprilie 2021**

**RAPORT DE AVIZARE  
privind aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare aferente investiției  
"Construire casă mortuară în satul Aninoasa, comuna Reci"**

Comisia de specialitate, în cadrul ședinței comisiei din data de 6 aprilie 2021, a analizat proiectul de hotărâre, privind aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare aferente investiției "Construire casă mortuară în satul Aninoasa, comuna Reci"

În urma analizării proiectului de hotărâre, comisia de specialitate a constatat că, proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea prevederilor legale din domeniu,

Având în vedere că dezbaterea proiectului de hotărâre în ședința consiliului local este utilă și oportună și că proiectul de hotărâre a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale din domeniu, în baza art.125 alin.(1) lit.a și b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia de specialitate,

**AVIZEAZĂ FAVORABIL**

Proiectul de hotărâre în forma inițiată și propune spre dezbatere și aprobare consiliului local.

**PREȘEDINTE**  
Módi Kóréh Sándor

**SECRETAR**  
Borbáth Jenő

ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
COMUNA RECI

*Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială,  
buget-finanțe, agricultură, gospodărire comunală, protecția  
mediului, comerț și turism*

Nr. 1551 /06.04.2021

### **Raport al comisiei de specialitate**

asupra proiectului de hotărâre, privind aprobarea Notei conceptual și  
Temei de proiectare aferente investiției ”Construire casă mortuară în satul  
Aninoasa, comuna Reci”

Comisia noastră de specialitate analizând proiectul de hotărâre susmenționat, a constatat că proiectul de hotărâre se încadrează în prevederile legale.

Este avizat favorabil din partea compartimentului de resort, cele semnalate în expunerea de motive.

Sunt respectate prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, și Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Înănd cont de cele arătate mai sus avizăm favorabil proiectul de hotărâre și propunem adoptarea hotărârii în forma eliberată.

Președinte,  
Csősz Alpár

Secretar,  
Szabó Ernő